

**ЗУ 4 586**

**1+2 эт 3 123**

**техподполье 172**

**S общ.,м2 3 295**

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ПО ОБЪЕКТУ: F-ТРК**

|                                    |         |             |                          |   |                    | 40 495 275              | 102 213 070                            | 142 708 345 | 100                | 43 311   |  |
|------------------------------------|---------|-------------|--------------------------|---|--------------------|-------------------------|--|-------------|--------------------|----------|--|
| Наименование и виды работ          | Ед.изм. | Объем работ | Ст-сть работ за ед., руб | Ст-сть мат-лов и механизмов за ед., руб | Ед. расценка ИТОГО | Ст-сть работ всего, руб | Ст-сть мат-лов и механизмов всего, руб | ИТОГО       | Уд. вес,% от суммы | руб/м2   | пояснения  |
| Раздел "Архитектура и конструктив" | м2      | 3 295       | 6 375                    | 13 506                                  | 19 881             | 21 005 625              | 44 502 270                             | 65 507 895  | 45,9               | 19 881,0 | Земляные работы,основание +плита пола,каркас,ограждающие конструкции, кровля,фасады-кассеты,остекления, входные группы и двери входные |
| Раздел "Электрические системы"     | м2      | 3 295       | 893                      | 2 364                                   | 3 256              | 2 940 788               | 7 787 897                              | 10 728 685  | 7,5                | 3 256,1  | Внутриплощадочные и внутренние электрические и слаботочные сети  |
| Раздел "Механические системы"      | м2      | 3 295       | 1 913                    | 6 753                                   | 8 666              | 6 301 688               | 22 251 135                             | 28 552 823  | 20,0               | 8 665,5  | Внутриплощадочные и внутренние сети: водоснабжения и канализации,отопления, пож водопровода. Вентиляция и кондиционирование            |
| Раздел "Отделка"                   | м2      | 3 295       | 2 550                    | 6 753                                   | 9 303              | 8 402 250               | 22 251 135                             | 30 653 385  | 21,5               | 9 303,0  | Перегородки,внутренняя отделка помещений: общего пользования, служебных,технических. БЕЗ АРЕНДАТОРОВ                                   |
| Раздел "Благоустройство"           | м2      | 1 376       | 638                      | 1 913                                   | 2 551              | 877 200                 | 2 632 770                              | 3 509 970   | 2,5                | 1 065,2  | Асфальтирование,озеленение   |
| Раздел "Технология"                | компл   | 1           | 127 500                  | 562 750                                 | 690 250            | 127 500                 | 562 750                                | 690 250     | 0,5                | 209,5    | Наружн.реклама...  |
| Раздел "Резерв"                    | м2      | 3 295       | 255                      | 675                                     | 930                | 840 225                 | 2 225 114                              | 3 065 339   | 2,1                | 930,3    | Непредвиленные и недопонятые   |

Генеральный директор ООО "Полистрой"Группа компаний" \_\_\_\_\_/Кобегин А.А./